Projekt Areal «Dorf-Treff»

Dorf-Treff
Teufenthal

erstellt für den Verein «Dorf-Treff Teufenthal»
von Raffaela Schmid

Projekt-Konzept

Projektname:	**Spiel- & Begegnungsplatz «Dorf-Treff»**
Ausgangslage:	Seit 1998 bewirtet der Verein Dorf-Treff Teufenthal, vollumfänglich die Gemeindeliegenschaft an der Dorfstrasse 30, inkl. das Gebäude, welches durch den maroden Zustand 2019 abgerissen wurde. Da diese Liegenschaft immer ein Treff-Punkt für Vereinsanlässe und deren Mitglieder war, soll diese Liegenschaft weiterhin für den Verein und die gesamte Dorfbevölkerung als öffentlicher Dorf-Treff-Punkt von Nutzen sein. Aktuell werden noch die letzten Arbeiten des Rückbaus vom ehemaligen Gebäude auf dieser Liegenschaft getätigt. Der Sandkasten, Spielhaus, Rutsche, Pergola und der Holzwagen stehen nach wie vor auf dieser Liegenschaft und sollen erhalten bleiben.
Projektziele:	Mit diesem Projekt sollen folgende Ziele erreicht werden: • Der Verein hat wieder einen geschützten Spiel-Raum für Anlässe. • Die Dorfbevölkerung hat ebenfalls im Dorfkern einen Begegnungsplatz, um das soziale Leben in der Gemeinde pflegen zu können • Die naturnahe Liegenschaft im Dorfkern bleibt im Besitz der Gemeinde und wertet durch den Spiel- & Begegnungsplatz die Attraktivität dieses Dorfes um einiges auf. • Eine von der Dorfbevölkerung gewünschte, öffentlich zugängliche WC-Anlage soll integriert werden, welches den ganzen Dorf zu nutzen kommt.
Meilensteine / Termine:	**Phase 1:** • Einreichen des Baugesuches mit öffentlicher Auflage bis Ende August2020. • Dichtheitsprüfung der bestehenden Kanalisation vor Baubeginn. • BFU Präventions-Vorsorge vor Baubeginn. • Erhalt Baubewilligung am 20.12.2020 • Erhalt Baufreigabe am 01.03.2021 **Phase 2:** • Fertigstellung des Rückbaus bis Ende März 2021 • Zuleitung für Stromanschluss + Wasserversorgung des WC-Containers, sowie Sanierung der Kanalisation bis Ende April / Mai 2021. • Pergola-Erweiterung, Bau der 2 Grillstellen, Renovation WC-Container und Aufbau Spielgeräte bis Ende Mai 2021 • 12. Juni 2021 Einweihungs-Fest. **Phase 3:** • Bau der Seilrutsche.

Kosten:	Stromanschluss für WC-Container + Holzwagen: ca. 8`000 Fr. Ab-/Wasser Versorgung: ca. 3`000 Fr. Grillstellen: ca. 3`000 Fr. Pergola-Erweiterung: ca. 2`000 Fr. Spielgeräte Bürli: ca. 5`000 Fr. Reparatur an Geräteschuppen, Holzwagen: ca. 1`000 Fr. Baugesuch: ca. 1`000 Fr. Sponsorentafel: ca. 1`000 Fr. Sonstige Auslagen: ca. 1`000 Fr.  **Kostenaufstellung Total: ca. 25`000 Fr.** Durch grosszügige Fronarbeit können wir einen grossen Kostenbeitrag für Arbeitsaufwände einsparen!
Baugesuch für:	• WC-Container Platzierung • Holzwagen Platzierung • Stromanschluss • Ab-/Wasserversorgung • Grillstellen • Pergola-Erweiterung • Spielgeräte: Schaukel + Rutsche, Seilrutsche
Projektorganisation	
Grundeigentümer:	Einwohnergemeinde Teufenthal
Parzelle / Strasse:	672 / Dorfstrasse
Zone:	Spezialbauzone Dorfkern
Bauvorhaben:	Neugestaltung und Erweiterung des Spiel- & Begegnungsplatz «Dorf-Treff»
Gesuchsteller:	Verein Dorf-Treff Teufenthal / Raffaela Schmid
Projektverfasserin + Projektleiterin:	Raffaela Schmid, Kirchweg 17, 5723 Teufenthal AG Tel: 079 819 82 81 E-Mail: dorftreff@gmail.com
Projektmitglieder:	Vereins-Vorstand: Nicole Koslowski, Tamara Fäs, Thomas Weber
Verteiler:	Gemeindekanzlei und Gemeinderat von Teufenthal
Beilagen:	• Übersichts- und Umgebungsplan 1:200 mit Legende. • Dossier zu Umgebungsplan-Legende. • Abmessungsplan 1:200. • Flyer Spendenaufruf. • Idee Sponsorentafel.

Hecke
Bäume + Sträucher
asphaltiert
16.
1.
3.
2.
13.
14.
15.
12.
11.
10
9.
8.
7.
6.
5.
4.
aspaltiert
Kesfundament
Steinplatten
Wiese
Baum + Sträucher
Fallschutz
Haselbaum
Hecke
+ Gartenhag
Bäume + Sträucher
PARKPLÄTZE
Umgebungsplan
Legende:
1. Hangrutschbahn neu
2. Stahlrohrtunnel neu
3. Grillplatz
4. Seilrutsche neu
5. Schaukelgerüst mit Vogelnest neu
6. Gartenschopf bestehend
7. WC-Container neu
8. Sandkasten
9. Spielhaus bestehend
10. Grillplatz
11. Pergolaerweiterung neu
12. Pergola bestehend
13. Holzwagen neu
14. Tischtennistisch neu
15. Sitzbänke bestehend
16. Gartenhagerweiterung
Genehmigt
Teufenthal, den 07.12.2020
GEMEINDERAT TEUFENTHAL
Gesuchstellerin + Projektverfasserin
Gemeinderat Teufenthal
Grundeigentümer
GEMEINDE TEUFENTHAL
Parzelle: 672
Medium:
Bemerkungen:
Datum: 03.09.2020
Abgabestelle:
Maßstab
1 : 200
N
0 m 3 m 6 m
Haftungsausschluss
Zbinden GEO AG, Unterkulm
zbinden GEO

Dossier zu Umgebungsplan-Legende

Dorf-Treff
Teufenthal

1. Hangrutschbahn neu
- Länge 3.00m, Breite 1.05m, Anbauhöhe 1.50m
- Material aus Polyester-Kunststoff grün eingefärbt

2. Stahlrohrtunnel neu
- Länge gesamt 3.50m, Durchmesser 90cm
- Material aus Stahl, beschichtete mit weissem Korrosionsschutz

3. Grillplatzt neu
- Feuerstelle aus Stein mit 3 Holz-Sitzbänken für max. 10 Personen

4. Seilrutsche neu
- Länge 18.52m, Breite 2.80m, Höhe 2.90m
- Material aus Stahl

Genehmigt
Teufenthal, den 07.12.2020

GEMEINDERAT TEUFENTHAL

5. Schaukelgerüst mit Vogelnest neu
- Länge 5.67m, Breite 1.97m, Höhe 2.34m
- Material Stahlrohrkonstruktion

6. Gartenschopf bestehend
- Länge 4.00m, Breite 2.70m, Höhe 2.50m
- Dachwasser sickert ab

7. WC-Container neu
- Länge 5.00m, Breite 3.00m, Höhe 2.70m
- Stahlcontainer, Fassadenbeschichtung wird durch einen Farbanstrich in Holzoptik (hellbraun/braun) durch ein Vereinsprojekt erneuert
- Dachwasser sickert ab

8. Sandkasten bestehend
- Länge 2.00m, Breite 2.00m

9. Spielhaus bestehend
- Länge 4.00m, Breite 2.50m, Höhe 3.00m
- Holzfassade wird abgeschliffen und frisch lasiert
- Dachwasser sickert ab

10. Grillplatz neu
- Feuerstelle aus Stein mit 3 Holz-Sitzbänken für max. 10 Personen

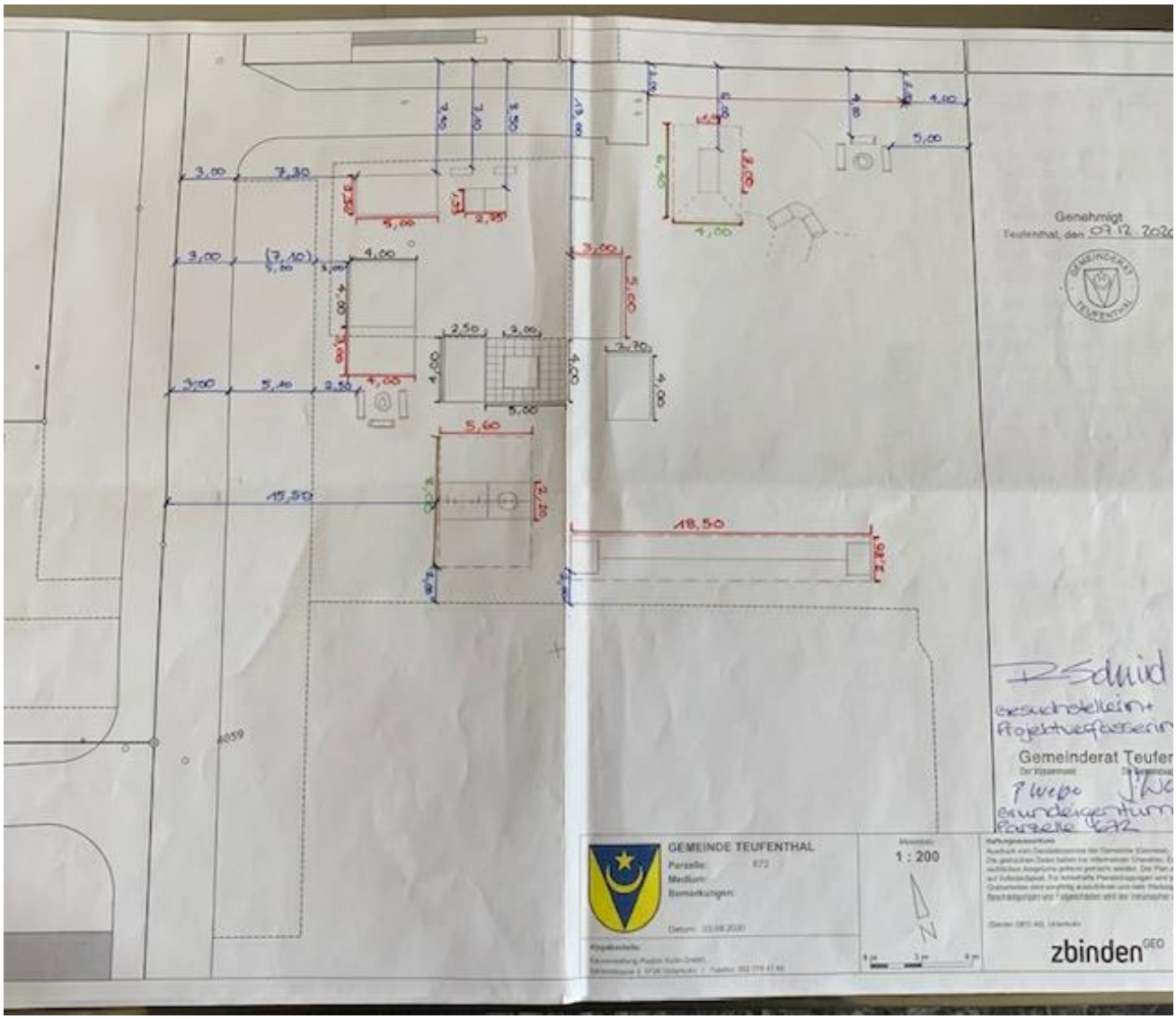
11. + 12. Pergola + Erweiterung neu
- bestehende Pergola: Länge 4.00m, Breite 4.00m, Höhe 3.50m
- Erweiterung Länge um 3.00m, Breite bleibt 4.00m, Höhe 2.50m
- Holzkonstruktion und Planen Dach
- Dachwasser sickert ab

13. Holzwagen neu
- Geschenk von SRF/Happy Day
- Länge 5.00m, Breite 2.50m, Höhe 3.20m
- Holz wurde nur wetterfest lasiert
- Dachwasser sickert ab

14. Tischtennistisch neu
- Länge 2.75m, Breite 1.53m, Höhe 76cm
- Material aus Acrylbeton

15. Sitzbänke bestehend
- komplett aus Beton

16. Gartenhag Erweiterung
- Baustellenlatten werden durch Holz Hag ersetzt und zum bestehenden Holz Hag erweitert


Genehmigt
Teufenthal, den 09.12.2020
GEMEINDERAT TEUFENTHAL
Gemeinderat Teufen
GEMEINDE TEUFENTHAL
Parzelle: 672
Medium:
Bemerkungen:
1 : 200
zbinden GEO

Dorf-Treff
Teufenthal

Spendenaufruf

Geschätzte Mitbürgerinnen und Mitbürger

Der Verein «Dorf-Treff Teufenthal» gründete sich im Juni 1998 mit dem Zweck, um das alte Kindergartengebäude auf der Gemeindeliegenschaft Dorfstrasse 30 zu erhalten, welches dazumal sonst abgerissen worden wäre...
Gründung mit Erfolg - denn 20 Jahre lang, durften wir dieses Gebäude als Vereinslokal mit unzähligen Anlässen für Jung und Alt, weiter nutzen und bewirten!
Leider musste dieses Gebäude nun wegen dem desolaten Zustand nach dem massiven Wasserschaden, abgerissen werden...

Damit die naturnahe Liegenschaft mitten im Dorfkern Teufenthals, weiterhin für die Bevölkerung Verfügbar bleibt, planen wir auf diesem Areal einen abenteuerlichen Spiel- und Begegnungsplatz.

Unser Visions-Konzept «Dorf-Treff», wird mit einem gedeckten Sitzplatz inklusive Grillstelle zum gemütlichen Verweilen einladen...
Diverse Spielgeräte wie Seilrutsche, Klettertürme, Schaukeln, Rutschen, grosser Sandkasten, Ping-Pong-Tisch, werden die natürliche Erkundungslust der Kinder jeden Alters wecken und das freie Spielen in der Natur fördern...
Dieser «Dorf-Treff», welcher für alle Generationen gleichermassen genutzt werden kann, besticht also mit dem Zweck unseres Vereins Dorf-Treff Teufenthal, etwas für Jedermann zu gestalten um das Dorfleben mit einem freundschaftlichen, sozialen und zufriedenen «Miteinander» zu pflegen!
Auch das öffentliche WC, ist eine grosse Bereicherung für das gesamte Dorfleben, welches die Gestaltung dieses Areals zusätzlich hervorhebt!

Um dieses Konzept vollumfänglich realisieren zu können, benötigen wir dringend finanzielle Unterstützung.

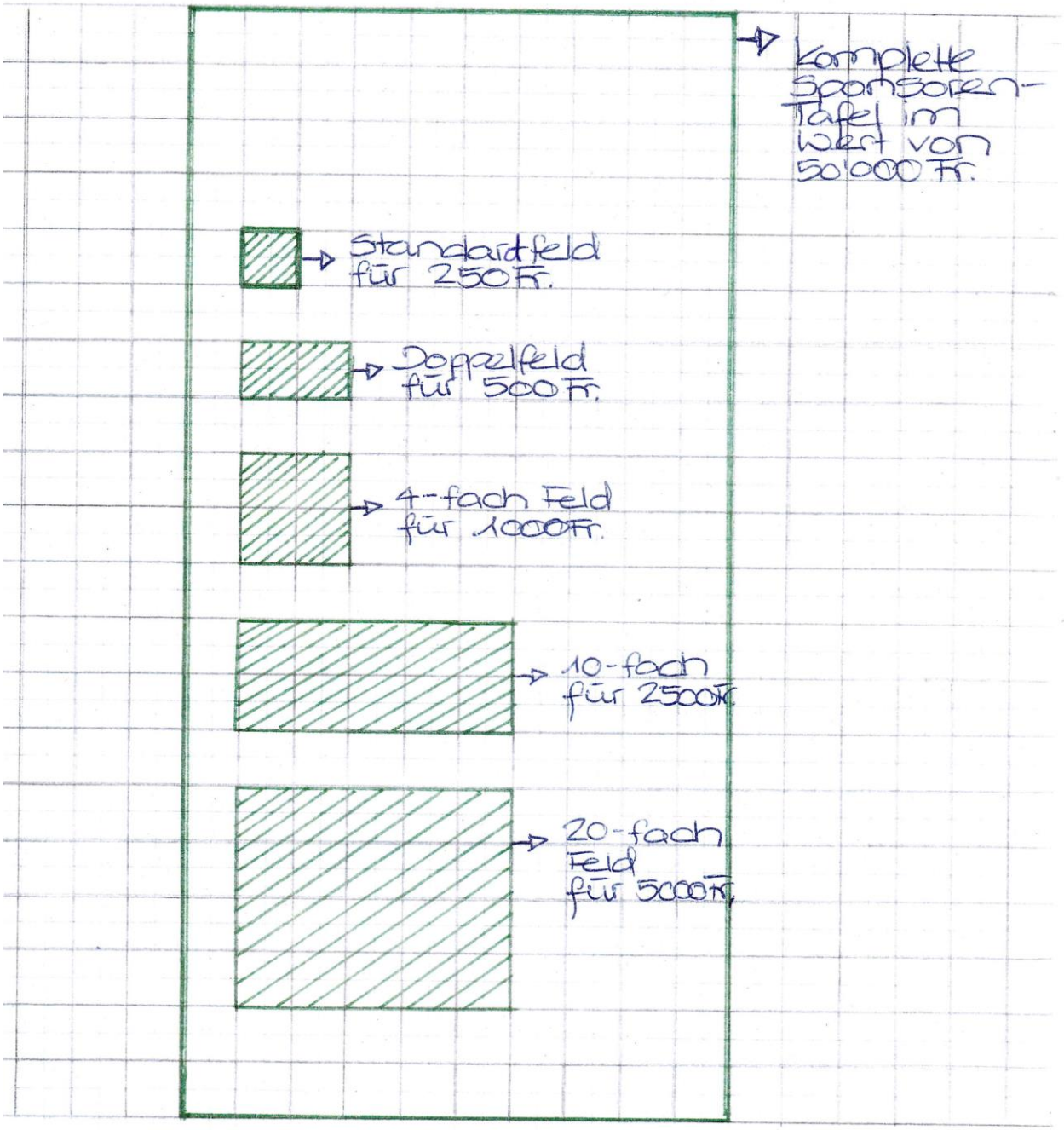
Bitte helfen Sie mit einer Spende, damit wir gemeinsam die Vision «Dorf-Treff» umsetzten können!

Spendenkonto: Valiant Bank AG, 5726 Unterkulm
IBAN: CH59 0630 0016 9408 2440 8
Kontoinhaber: Verein Dorf-Treff Teufenthal
Verwendungszweck: Areal «Dorf-Treff»

Ihre Spende von 10.- Fr. bis 250.- Fr. wird namentlich auf einer öffentlichen «Spenden-Liste» aufgeführt.
Ihre Spende von 250.- Fr. entspricht einem Feld auf der «Sponsoren-Tafel», welche dauerhaft auf dem Areal angebracht wird, sobald die Realisierung des Konzeptes «Dorf-Treff» abgeschlossen ist.

Sollten Sie einer Veröffentlichung Ihres Namens oder Firmenlogos nicht zustimmen, bitten wir Sie, uns dies mitzuteilen.
per **Mail; dorftreff@gmail.com**
per **Telefon; Raffaela Schmid 079/819 82 81**

Das detaillierte Konzept sowie weitere Informationen zur Sponsoren-Tafel und unserem Verein, finden Sie auf unserer **Homepage www.dorf-treff.ch**

IDEE EINER SPONSOREN-TAFEL

- mindest Betrag 250 Fr. für 1 Standardfeld.
- umso grösser die Spende umso grösser das Feld.
- Tafel besteht aus 200 Standardfelder á 250 Fr.
  - 200 x 250 Fr. = 50'000 Fr.